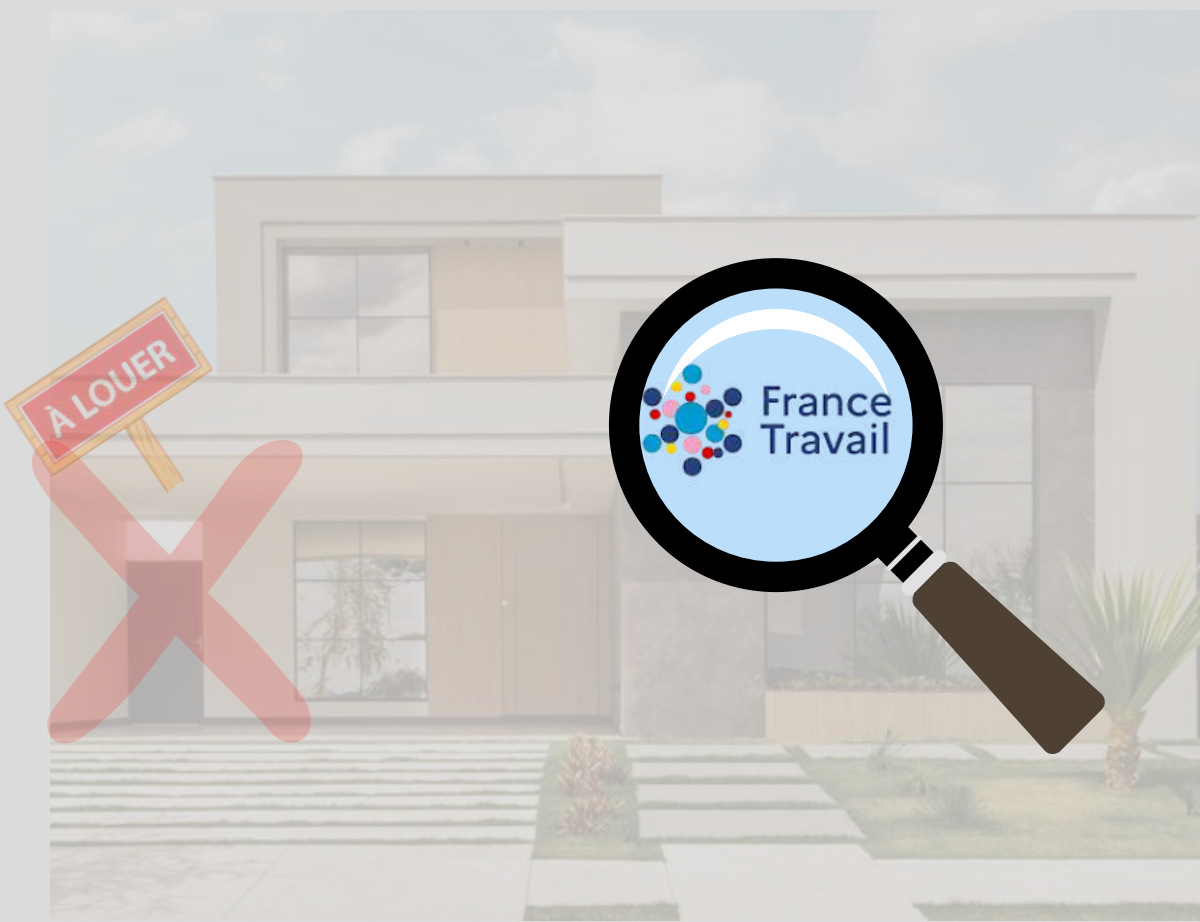




# Communiqué CGT France Travail Hauts-de-France



**M2 en trop !? Vous êtes sûrs ? Peu importe, la DR les restitue pour des économies budgétaires !**



## Rappel des faits

Selon le nouveau cadre de dimensionnement et d'aménagement des agences présenté en CSE central en juin 2025 :

**1/ La surface cible d'une agence est liée à l'effectif CDI et devant pouvoir accueillir en présence simultanée 75% de chaque catégorie d'agents au sein de l'agence.**

**2/ Cette cible s'applique aux projets de création et relogement d'agence, et aux projets de restructuration/travaux des sites existants, pouvant intégrer une libération de surface ou une densification du site.**

**3/ La surface cible totale pourra être adaptée en lien avec les spécificités de certaines agences, agences à fort flux par exemple.**

## ET POUR NOTRE DIRECTION, UNE CIBLE N'EST PAS UN REPÈRE MAIS UN OBJECTIF À ATTEINDRE!

effectif de l'agence	surface cible totale de l'agence (en SDP)	nb de positions de travail dans l'agence (hors espaces de réunion)
15	439 m <sup>2</sup>	13
20	482 m <sup>2</sup>	17
25	537 m <sup>2</sup>	21
30	589 m <sup>2</sup>	24
35	667 m <sup>2</sup>	28
40	739 m <sup>2</sup>	32
45	810 m <sup>2</sup>	36
50	859 m <sup>2</sup>	40
55	952 m <sup>2</sup>	45
60	1 010 m <sup>2</sup>	48
65	1 064 m <sup>2</sup>	52
70	1 123 m <sup>2</sup>	56
75	1 203 m <sup>2</sup>	60
80	1 256 m <sup>2</sup>	64
85	1 316 m <sup>2</sup>	68
90	1 386 m <sup>2</sup>	72
95	1 437 m <sup>2</sup>	76
100	1 474 m <sup>2</sup>	79
105	1 532 m <sup>2</sup>	83
110	1 619 m <sup>2</sup>	87
115	1 677 m <sup>2</sup>	91
119	1 722 m <sup>2</sup>	94

## Alors la direction restitue des m2 :

- ➔ **Sin le Noble** : 157 m2 restitués en juin 2026
- ➔ **Lens Gare** : 428 m2 restitués en septembre 2026
- En prévision :
- ➔ **Lille Grand Sud** : prévision de restitution de 517m2
- ➔ **Dunkerque** : prévision de restitution de 320m2
- ➔ **Chauny** : excédent de 301m2
- ➔ **Seclin** : excédent de 131m2

Pour la DR, la restitution ne se fait pas si la baisse du loyer compense l'excédent. Quels seront les prochains sites ?

## Il n'est donc question que d'économie budgétaire !

Dans ses cibles, la direction ne tient pas compte de l'effectif CDD et elle garantit que le télétravail diminue le nombre d'agent.es présent.es sur site. **Rappelez vous quand nous vous disions que la direction utiliserait le télétravail, comme un moyen de diminuer les M2 des sites afin de faire des économies budgétaires.** Nous y voici ! Et peu importe la qualité de services rendus aux usager.es et nos conditions de travail !

## Il est temps de dire STOP !

**Nous n'avons pas oublié la fermeture du site de Lille République après avoir "libéré de l'espace" pour la Halle de l'Emploi. Dans les documents présentés en CSE, jamais la direction ne nous informe sur les flux des agences, ni sur les agences qu'ils seraient nécessaires de densifier ! Pour la CGT, il s'agit bien pour la direction de rendre des m2 afin de suivre le schéma immobilier de l'Etat, notamment la politique immobilière de l'Etat qui inscrit pleinement une rationalisation des surfaces occupées afin de réduire les coûts d'exploitation et notamment avec l'objectif de réduction de 25% des surfaces de bureau occupées sur une période de 10 ans.**

**Et pour le programme ARUM et l'accueil rénové, pas question d'économie budgétaire !!! Nous en avons connu des dispositifs pour modifier l'accueil (ADD, ARU, AARU,...) et à quel coût ?**

Syndiquez Vous !



A Villeneuve d'Ascq, le 4 mai 2026

CGT France travail Hauts-de-France  
syndicat.cgt-hdf@francetravail.fr